

第1号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更 計画図
 第2号議案 神戸国際港都建設計画高度地区の変更 計画図

○表示及び略号の説明

1. 変更区域及び変更内容

表示	変更内容
	用途地域, 高度地区

2. 境界表示

表示	内容
	用途地域界, 容積率界, 高度地区界

3. 用途地域, 高度地区の略号の説明

●用途地域

略号	内容	表示
1低専	第1種低層住居専用地域	<p>例1</p> <p>1低専(100/50)①</p> <p>用途地域</p> <p>容積率(%)</p> <p>高度地区 (記載のない場合は、高度地区指定なし)</p> <p>建ぺい率(%)</p> <p>※変更後の用途地域の色を図面上に表示</p>
2低専	第2種低層住居専用地域	
1中高	第1種中高層住居専用地域	
2中高	第2種中高層住居専用地域	
1住居	第1種住居地域	
2住居	第2種住居地域	
準住居	準住居地域	
近商	近隣商業地域	
商業	商業地域	
準工	準工業地域	
工業	工業地域	
工専	工業専用地域	

●高度地区

種類	第1種高度地区
略号	①
制限内容	<p>北 ←</p> <p>(絶対高さ制限)</p> <p>▲北側敷地境界線</p>

種類	第3種高度地区
略号	③
制限内容	<p>北 ←</p> <p>▲北側敷地境界線</p>

※神戸市では、第1種から第8種までの高度地区を指定しているが、変更地区に係る凡例のみを表示している