




第1号議案 神戸国際港都建設計画区域区分の変更 計画図
 第2号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更 計画図

○表示及び略号の説明

1. 変更区域及び変更内容

| 表示 | 変更内容 |
|---|------------|
|  | 区域区分, 用途地域 |

2. 境界表示

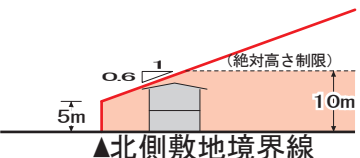
| 表示 | 内容 |
|---|--------------------|
|  | 区域区分界 |
|  | 用途地域界, 容積率界, 高度地区界 |

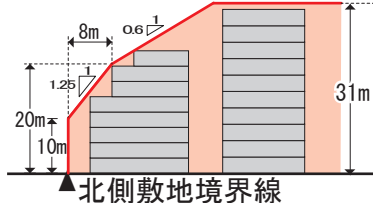
3. 用途地域, 高度地区の略号の説明

●用途地域

| 略号 | 内容 | 表示 |
|-----|--------------|--|
| 1低専 | 第1種低層住居専用地域 | <p>例 1</p> <p>1低専(100/50)①</p> <p>用途地域 高度地区 <small>(記載のない場合は、高度地区指定なし)</small></p> <p>容積率(%) 建ぺい率(%)</p> <p>※変更後の用途地域の色を図面上に表示 ※市街化調整区域の場合は「市調」で表示</p> |
| 2低専 | 第2種低層住居専用地域 | |
| 1中高 | 第1種中高層住居専用地域 | |
| 2中高 | 第2種中高層住居専用地域 | |
| 1住居 | 第1種住居地域 | |
| 2住居 | 第2種住居地域 | |
| 準住居 | 準住居地域 | |
| 近商 | 近隣商業地域 | |
| 商業 | 商業地域 | |
| 準工 | 準工業地域 | |
| 工業 | 工業地域 | |
| 工専 | 工業専用地域 | |

●高度地区

| 種類 | 第1種高度地区 |
|------|--|
| 略号 | ① または 1 |
| 制限内容 | <p>北 ←</p>  <p>▲北側敷地境界線</p> |

| 種類 | 第5種高度地区 |
|------|---|
| 略号 | ⑤ または 5 |
| 制限内容 | <p>北 ←</p>  <p>▲北側敷地境界線</p> |