

第74号議案

新垂水体育館建設工事請負契約締結の件

新垂水体育館建設工事請負契約を次のとおり締結する。

令和2年10月20日提出

神戸市長 久 元 喜 造

- |   |         |  |
|---|---------|--|
| 1 | 工 事 名   | 新垂水体育館建設工事   |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市垂水区平磯1丁目  |
| 3 | 工 事 概 要 | 鉄筋コンクリート造一部木造地上1階建て 体育館棟 1棟<br>延べ 3,481.76平方メートル<br>特殊基礎工 一式<br>屋外附帯工 一式 |
| 4 | 請 負 金 額 | 14億1,350万円   |
| 5 | 請 負 人   | 神戸市西区大津和1丁目6番地の2<br>関建・今津特定建設工事共同企業体<br>代表者 関西建設工業株式会社<br>代表取締役 平岡 勝功    |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 市民費 会館費<br>スポーツ施設費 工事請負費  |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和4年1月31日  |

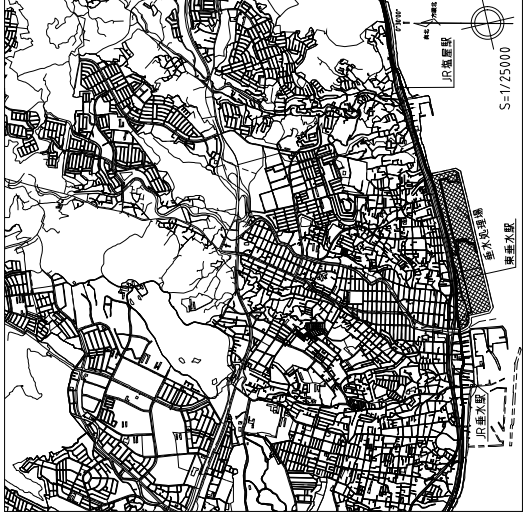
理 由

市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年3月条例第84号）第2条の規定により、市会の議決を経る必要があるため。

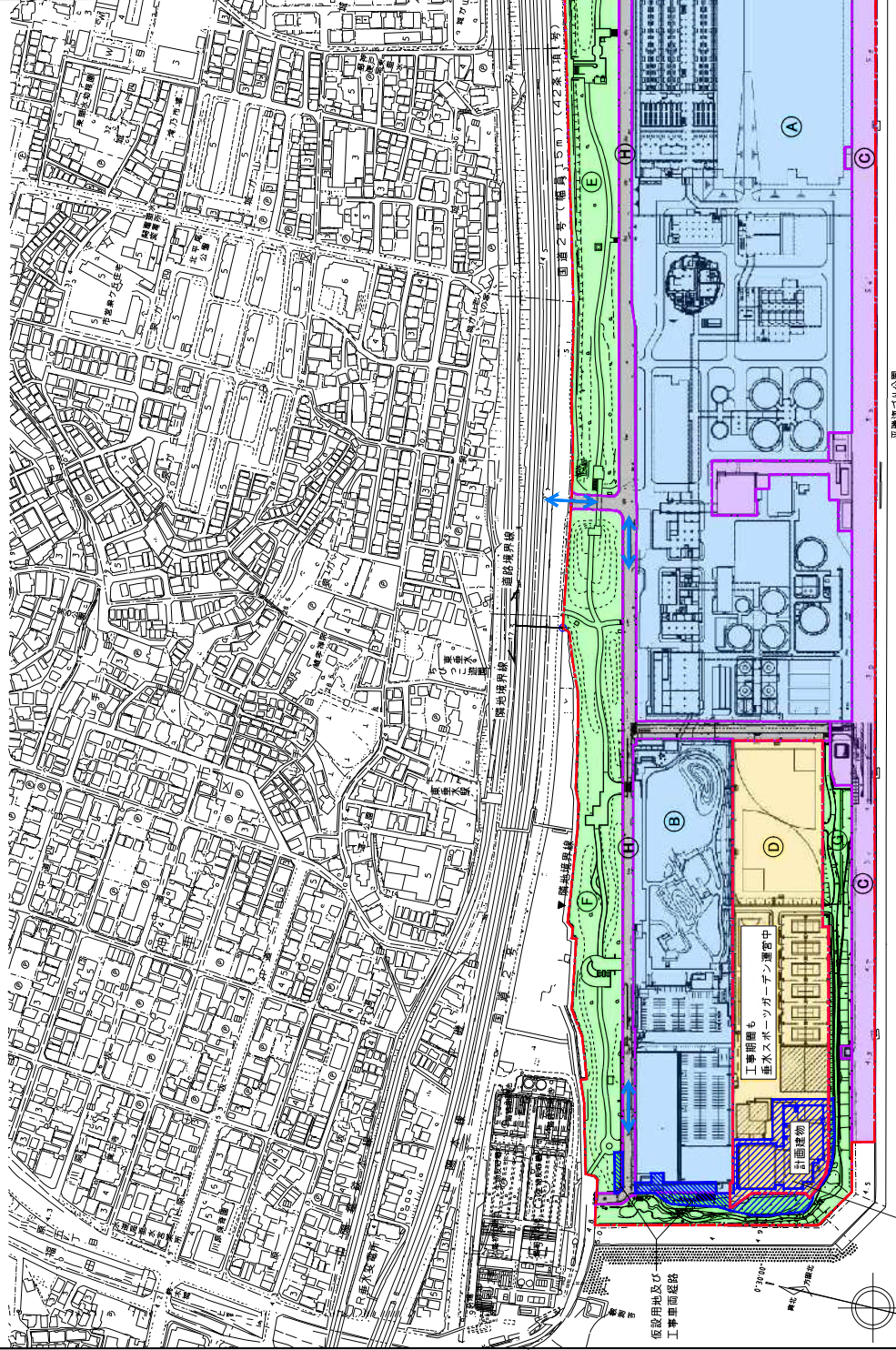
## 工事概要

工事名	新垂水体育館建設工事
工事場所	神戸市垂水区平磯1丁目
完成期限	令和4年1月31日
工事内容	鉄筋コンクリート造一部木造、地上1階建 延床面積 3,481.76 m <sup>2</sup> 1棟 特殊基礎工事 一式 屋外附帯工事 一式

面積表	敷地面積	建築面積
	30,500.00 m <sup>2</sup>	3,366.55 m <sup>2</sup>



付近見取図



平敷増つり公園  
垂水処理場 全体配置図

工程表(参考)

工事名	垂水処理場
建築主	国土交通省
工期	令和3年9月10日～令和3年12月31日
発注	国土交通省
設計	国土交通省
監理	国土交通省
施工	国土交通省
監理・外設・内設	国土交通省
外構	国土交通省
引越	国土交通省
機具・備品搬入	国土交通省

■ 敷地概要  
 所在地：神戸市垂水区平敷1丁目170番の一部  
 地域区分：新設居住地域、準防火地域

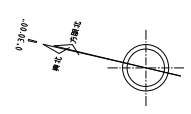
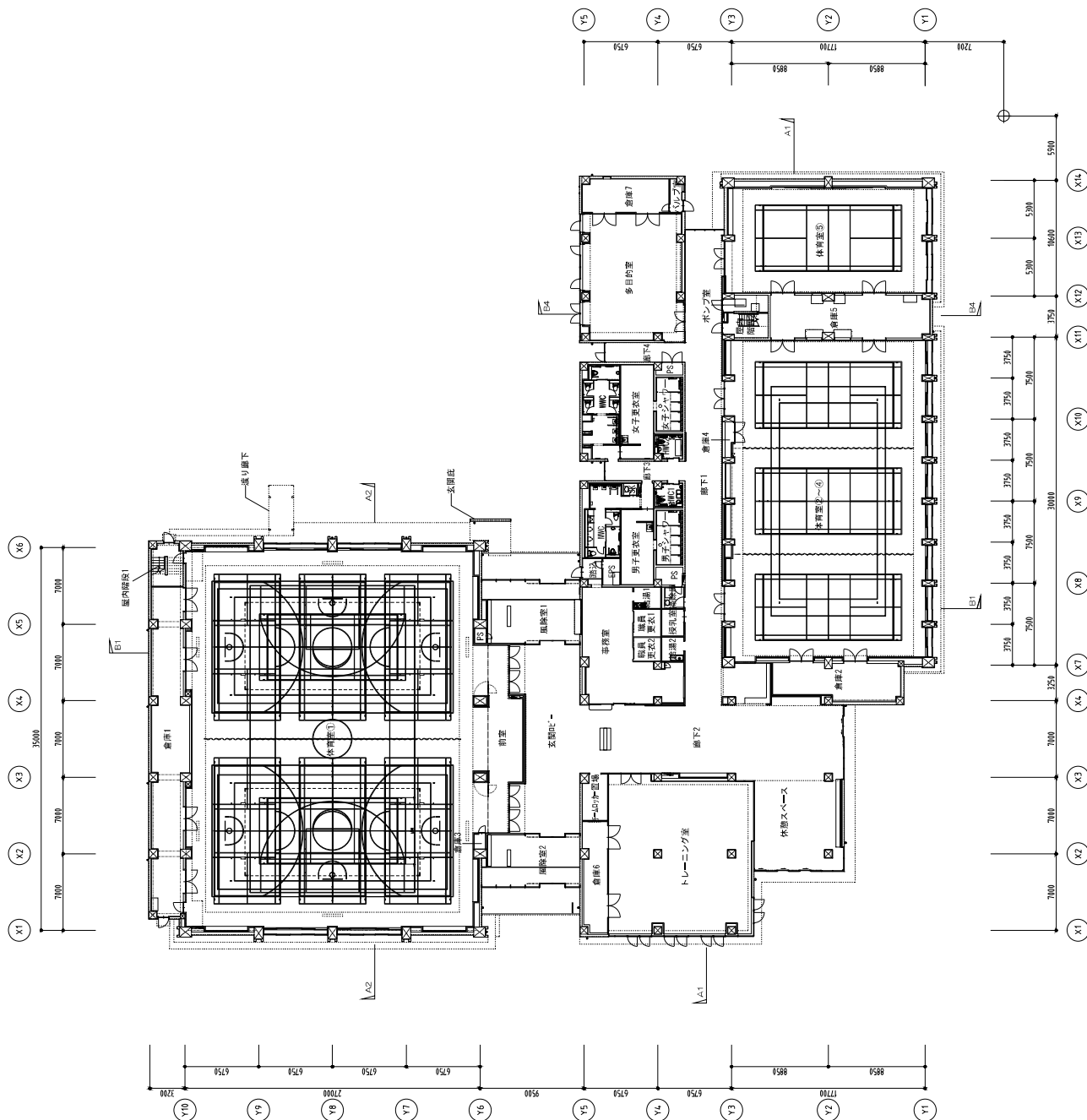
■ 建築物概要  
 ① 体育館  
 用途：体育館  
 構造種別：鉄筋コンクリート造、一部木造  
 階数：地上1階  
 ② 遊り廊下  
 用途：遊り廊下  
 構造種別：アルミ板製(鉄骨鉄筋コンクリート造) 屋根：地上1階  
 ③ 玄関庇  
 用途：遊り廊下  
 構造種別：柱型鉄筋コンクリート造 屋根：地上1階

特記事項

- 工事内容について
  - ・敷地の資材置場、車両駐留スペース等の詳細については、施設側、監督員と協議の上決定すること。
  - ・工事開始後は利用者の妨げにならないよう配慮すること。
  - ・資材搬入は利用者の妨げにならないよう配慮すること。
  - ・車両の出入時は空路確保員が誘導し、ハザードランプを点滅させて警備させるとして実施すること。
  - ・工事エリア外の処理場内の車両道路については、処理場の車両および垂水ポンプ房利用者の動線が重複しないよう事前に監督員と協議・調整すること。
  - ・重に工事関係車両と表示する。

凡例	(A)(B)	下水処理場施設用地	(E)(F)(G)	緑地
	(C)	海づり公園用地	(H)	遊路
	(D)	スポンジ施設用地	---	敷地境界線
			↔	工事範囲 通行ルート

図面番号	AW115
図名	垂水処理場 全体配置図
縮尺	1:1000
作成者	国土交通省
承認者	国土交通省
作成日	令和3年12月31日



神戸市健康福祉センター施設整備 新体育センター施設改修工事	図面リスト	縮尺	施設番号
1階平面図		A1 1:200 A3 1:400	
4001			

1階平面図





完成予想図

## 簡易型総合評価落札方式 制限付一般競争入札 入札結果

工事名		予定価格（税抜）		落札率
新垂水体育館建設工事		1,446,000,000		88.9
（単位：円 税抜）				
業者名	技術評価点 ①	入札金額 ②	評価値 ①/②× 10,000,000	落否
1 関建・今津特定建設工事共同企業体	112	1,285,000,000	0.871	落
2 大豊・神鋼興産特定建設工事共同企業体	111	1,384,000,000	0.802	否
3 湊・伊吹特定建設工事共同企業体		1,490,000,000		予定価格超

仮契約金額（消費税込）

1,413,500,000 円