

第140号議案

(仮称) 新中央区総合庁舎他建設工事請負契約締結の件

(仮称) 新中央区総合庁舎他建設工事請負契約を次のとおり締結する。

令和2年3月18日提出

神戸市長 久 元 喜 造

- |   |         |  |
|---|---------|--|
| 1 | 工 事 名   | (仮称) 新中央区総合庁舎他建設工事   |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市中央区東町   |
| 3 | 工 事 概 要 | 鉄骨造地下1階地上13階建て 庁舎及び文化施設 1棟<br>延べ 19,341.98平方メートル<br>既存建物取壊し工 一式<br>本庁舎4号館改修工 一式<br>東町筋歩道改修工 一式 |
| 4 | 請 負 金 額 | 56億6,280万円   |
| 5 | 請 負 人   | 神戸市中央区加納町4丁目4番17号<br>大林組・神鋼興産建設特定建設工事共同企業体<br>代表者 株式会社大林組 神戸支店<br>執行役員支店長 塔本 均                 |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 総務費 庁舎等建設費<br>区役所等庁舎整備費 工事請負費   |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和4年6月30日  |

理 由

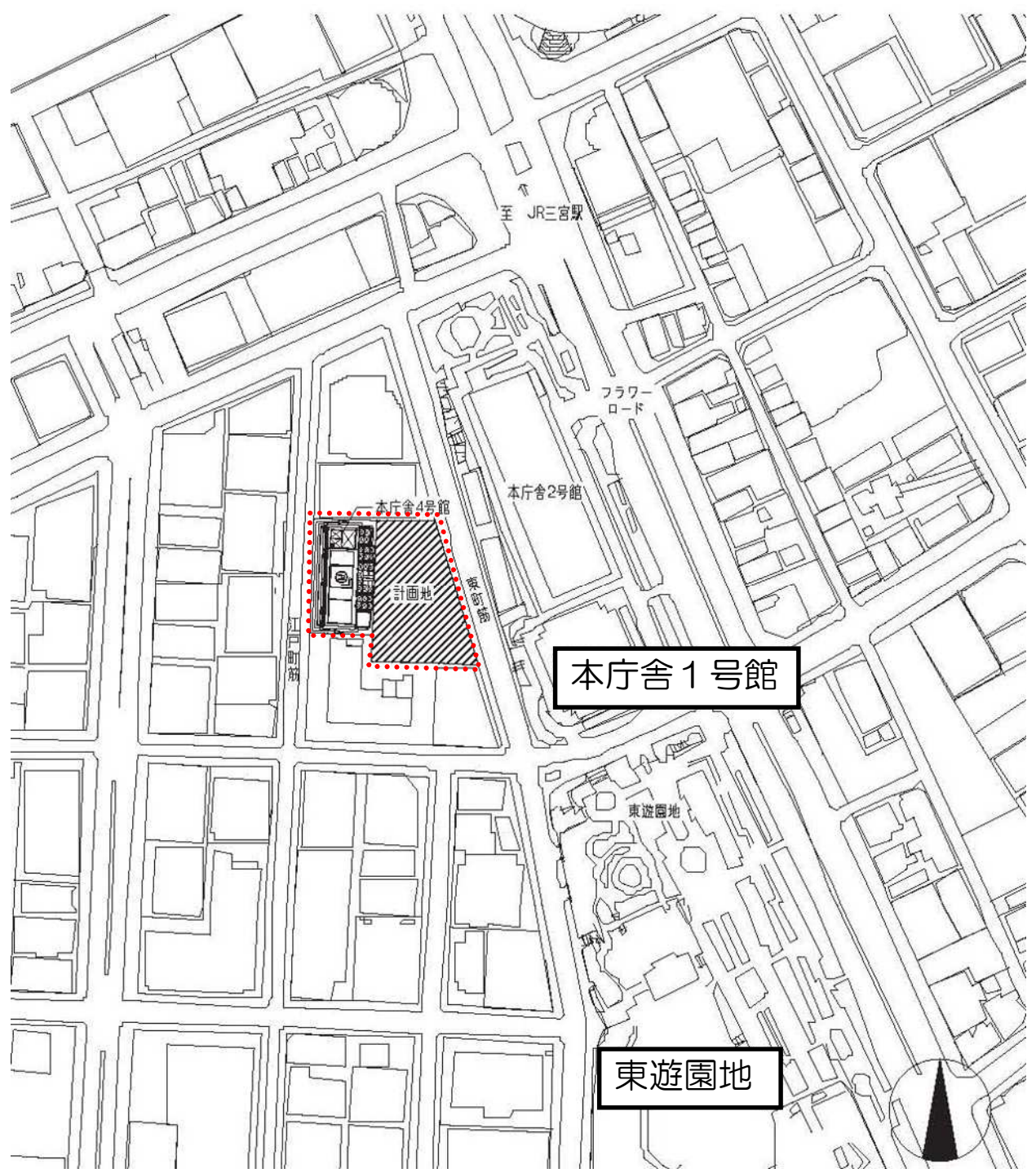
市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年3月条例第84号）第2条の規定により，市会の議決を経る必要があるため。

## 工事概要

工事名	(仮称) 新中央区総合庁舎他建設工事
工事場所	神戸市中央区東町
完成期限	令和4年6月30日
工事内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・鉄骨造 地下1階 地上13階建 延べ面積約 19,341.98 m<sup>2</sup> 1棟 建設工一式</li><li>・既存建物取壊し工 一式</li><li>・本庁舎4号館改修工 一式</li><li>・東町筋歩道改修工 一式</li></ul>

面積表	敷地面積	建築面積
	3,597.22 m <sup>2</sup>	1,880.71 m <sup>2</sup>

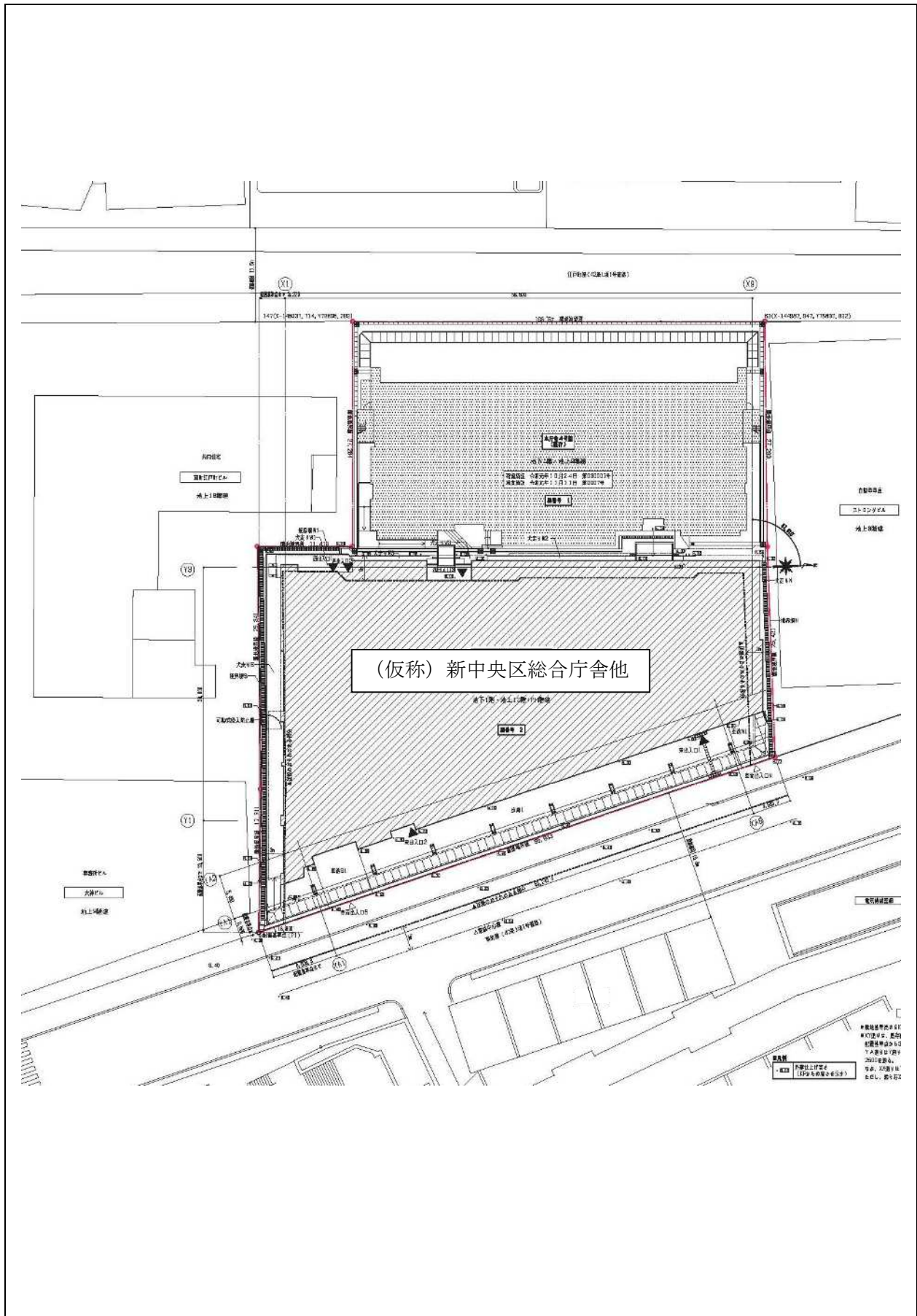
三宮駅



本庁舎1号館

東遊園地

付近見取図



配置図





完成予想図

## 一般競争入札 入札結果

工事名		予定価格（税抜）		落札率	
（仮称）新中央区総合庁舎他建設工事		5,693,000,000		90.4	
（単位：円 税抜）					
業者名	技術評価点 ①	入札金額 ②	評価値 ①/②× 10,000,000	落否	
<b>1回目入札</b>					
1	大林組・神鋼興産建設特定建設工事共同企業体	132	5,148,000,000	0.256	<b>落</b>
2	熊谷・山田特定建設工事共同企業体	124	5,555,000,000	0.223	否
3	ソネック・中田特定建設工事共同企業体	120	5,480,000,000	0.218	否
4	大日本・南海辰村特定建設工事共同企業体		5,781,000,000		予定価格超
5	柄谷・寄神特定建設工事共同企業体		失格		否

仮契約金額（消費税込）

5,662,800,000 円