

第119号議案

(仮称) 磯上公園内新体育館建設工事請負契約締結の件

(仮称) 磯上公園内新体育館建設工事請負契約を次のとおり締結する。

令和3年3月19日提出

神戸市長 久 元 喜 造

- | | | |
|---|---------|--|
| 1 | 工 事 名 | (仮称) 磯上公園内新体育館建設工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市中央区八幡通2丁目 |
| 3 | 工 事 概 要 | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地上2階建て 体育館棟
1棟 延べ 3,087.22平方メートル
屋外附帯工 一式
既存建物取壊し工 一式 |
| 4 | 請 負 金 額 | 12億2,210万円 |
| 5 | 請 負 人 | 神戸市長田区西尻池町2丁目3番30号
湊建設工業株式会社
代表取締役 松岡 克彦 |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 市民費 会館費
スポーツ施設費 工事請負費 |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和4年6月30日 |

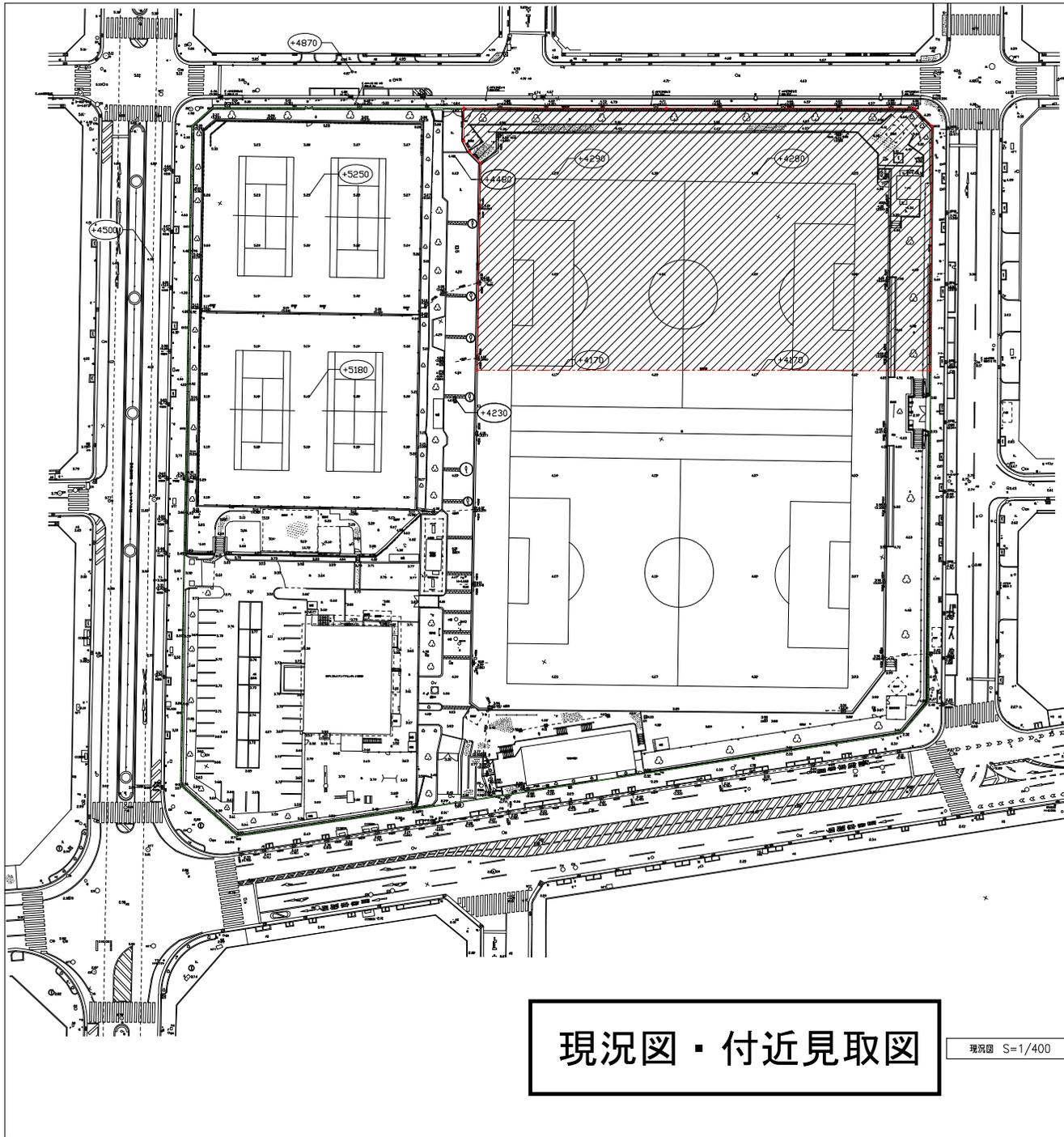
理 由

市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年3月条例第84号）第2条の規定により，市会の議決を経る必要があるため。

工事概要

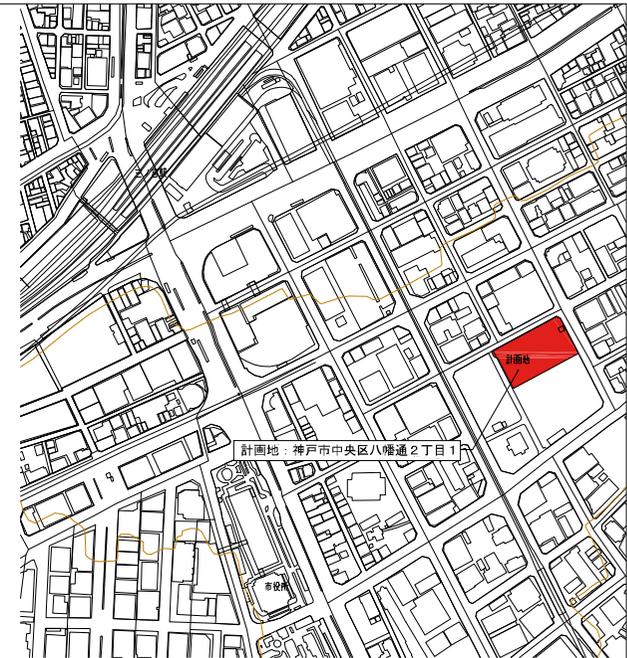
工事名	(仮称) 磯上公園内新体育館建設工事
工事場所	神戸市中央区八幡通2丁目
完成期限	令和4年6月30日
工事内容	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、地上2階建 延床面積3,087.22㎡ 1棟 屋外附帯工事 一式 既存建物取壊し工事 一式

面積表	敷地面積	建築面積
	4,726.40 m ²	1,660.90 m ²



現況図・付近見取図

現況図 S=1/400

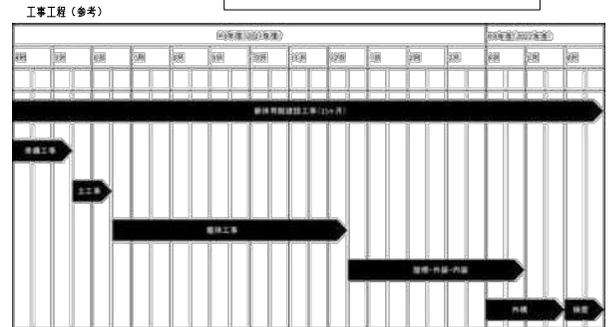


計画地：神戸市中央区八幡通2丁目1

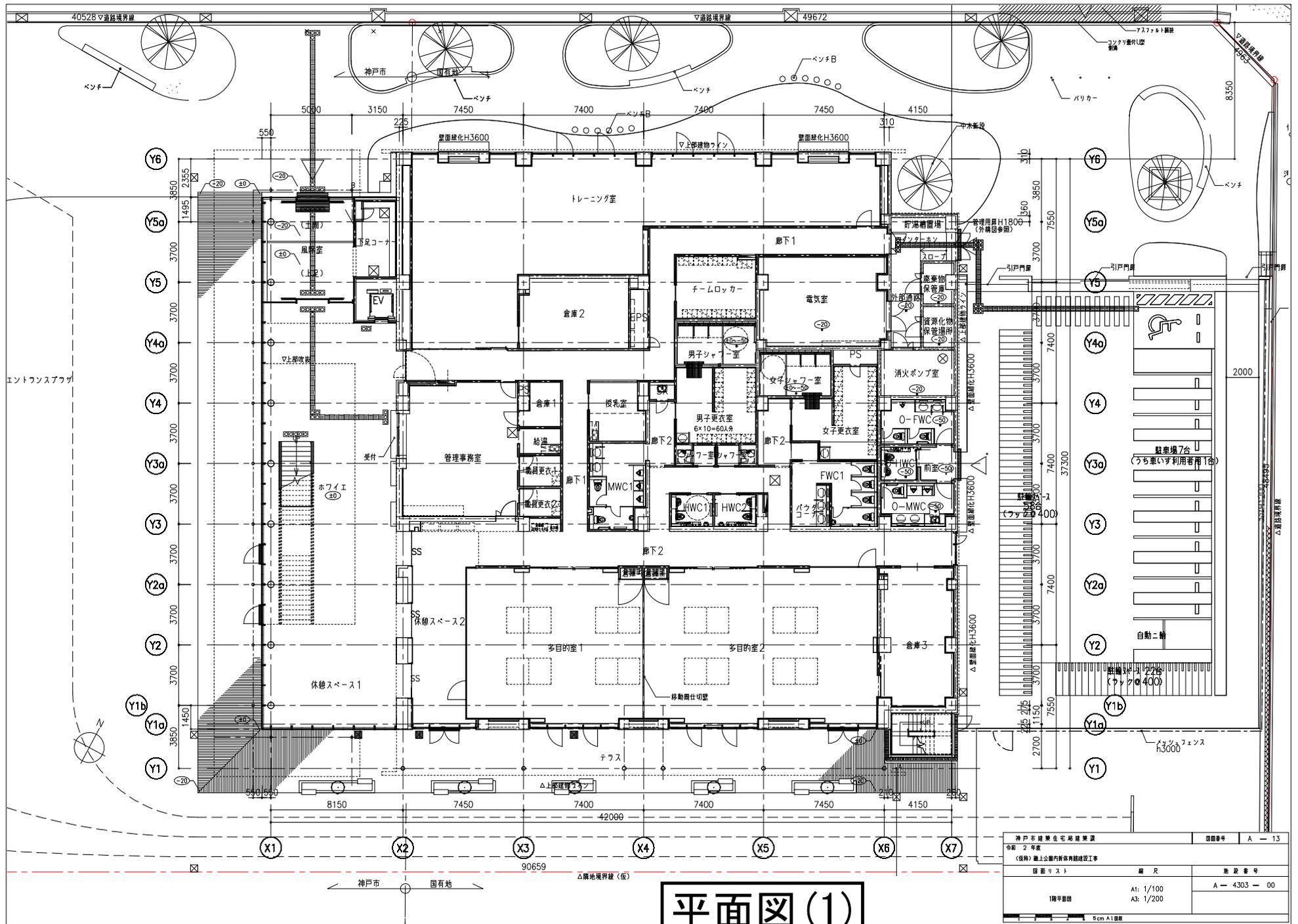
付近見取図 S=1/3000



建築概要
 工事場所：神戸市中央区八幡通2丁目1
 工事種目：新築
 用途地域：商業地域
 敷地面積：4,726.40m²
 指定建蔽率：80%
 指定容積率：700%
 建築面積：1,660.90m²
 延べ床面積：3,087.22m²
 構造：RC造一部鉄骨造 地上2階建

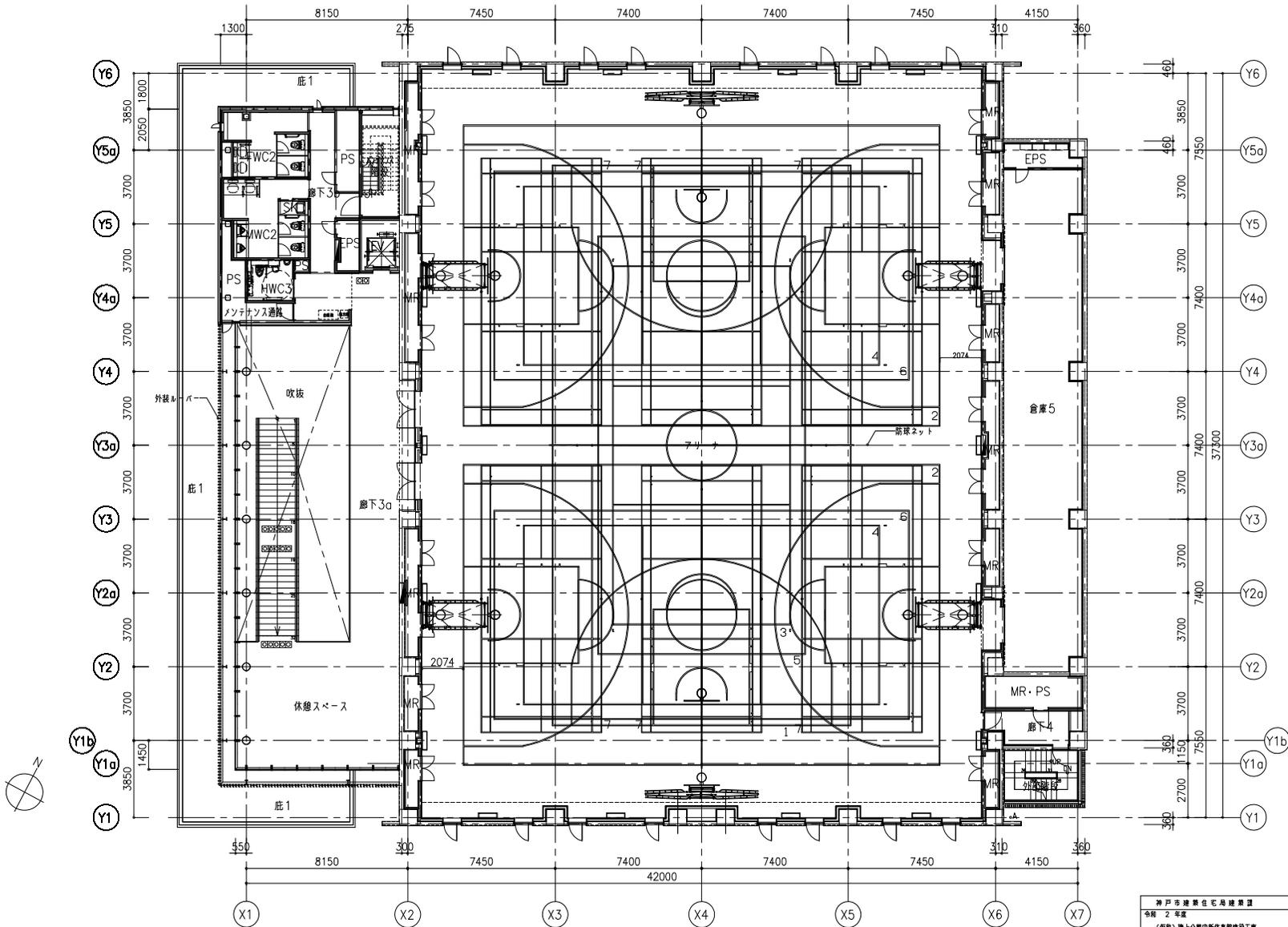


神戸市建築住宅局建築課		図面番号	A - 3
令和 2 年度 （仮称）職上公園内新築有期建設工事			
図面リスト	縮尺	施設番号	
現況図・付近見取図	A1: 1/400-3000 A3: 1/800-6000	A - 4303 - 00	
1cm A1図様			



平面図(1)

神戸市建築住宅局建築課		図面番号	A - 13
令和 2 年度 〈仮称〉職上公園内新体育館建設工事			
図面リスト	縮尺	施設番号	
1階平面図	A1: 1/100 A3: 1/200	A - 4303 - 00	



平面図(2)

神戸市建築住宅局建築課		図面番号	A - 14
令和 2 年度 （仮称）職上公団内新体有期建設工事			
図面リスト	縮尺	施設番号	
2階平面図	A1: 1/100 A3: 1/200	A - 4303 - 00	
6cm A1図様			



完成予想図

令和3年1月15日 開札

事後審査型制限付一般競争入札 入札結果

工事名	予定価格（税抜）	落札率
（仮称）磯上公園内新体育館建設工事	1,263,000,000	88.0
	（単位：円 税抜）	
業者名	入札金額	落否
1 湊建設工業（株）	1,111,000,000	落
2 寄神建設（株）	1,130,000,000	否
3 関西建設工業（株）	1,142,000,000	否
4 神鋼興産建設（株）	1,161,500,000	否
5 （株）四ッ橋組	1,170,000,000	否
6 （株）伊吹工務店	1,200,000,000	否
7 （株）中田工務店	1,227,000,000	否
8 （株）益田工務店	1,250,000,000	否
9 （株）明和工務店	失格	否
10 神東建設（株）	辞退	否
11 溝口建設（株）	辞退	否
12 春名建設（株）	未入札	否

仮契約金額（消費税込）

1,222,100,000

円