

## 旧花と緑のまち推進センターの利活用検討に関する サウンディング型市場調査の結果概要

諏訪山公園内にある旧花と緑のまち推進センターについて、豊かな植栽のある庭園や建物の既存機能と、六甲山の麓でハイキングの起終点である立地を生かし、次の時代にふさわしいにぎわい創出の場として活用するため、サウンディング型市場調査を実施しました。その結果を公表します。

### 1. 現地見学会参加事業者及び意見交換実施事業者数

- (1) 現地見学会参加事業者・・・6社
- (2) 意見交換実施事業者・・・5社

### 2. 提案概要 ※ 以下、主な意見を記載

#### (1) 全体像

- ・登山支援をテーマにした提案
- ・食をテーマとした提案
- ・植物とSDGsをテーマにした提案
- ・神戸の歴史と山を楽しむことをテーマにした提案

#### (2) 旧花と緑のまち推進センターの活用案

登山支援機能、レストラン、カフェ、物販、園芸店、神戸の歴史を学ぶ展示室、庭園にテラス席、会議室スペース

#### (3) 事業期間

提案内容にもよるが、短くて3年以上、長くて15年

#### (4) 旧花と緑のまち推進センター北側の倉庫・資料庫、西側用地の活用案（任意）

駐車場、食材貯蔵庫、物販、栽培場所

#### (5) 要望

交通アクセスの向上、公園の一部改築など

### 3. サウンディング結果のまとめ

サウンディング調査の実施により、旧花と緑のまち推進センターのポテンシャルや事業参入への意向、課題などについて意見交換を行うことができました。この度の意見交換を通じて得られた知見を参考に、早期に公募要領をまとめていく予定です。