

## 別紙２ 様式・記入例

名称	
様式①入札参加申込書兼誓約書	<様式・記入例>
様式②神戸市税に関する誓約書兼調査に関する承諾書 (法人・個人)	<様式>
様式③入札参加申込物件一覧	<様式>
様式④委任状	<様式・記入例>
様式⑤宛名ラベル	<様式>
様式⑥市有不動産借用願兼誓約書(随意契約用)	<様式・記入例>
市有財産賃貸借契約書(標準書式)	

※参加申込書類はまとめて提出してください。

各様式は神戸市HPでも公開しています。

<https://www.city.kobe.lg.jp/a59688/shise/kobai/sell/jihanki00.html>

神戸市長宛

令和6年度 自動販売機設置事業者選定入札

## 入札参加申込書兼誓約書

私は、本入札の参加資格、条件、内容等を確認のうえ、入札参加を申し込みます。なお、落札した場合には申込物件を、落札価格をもって貸付くださいますようお願いいたします。また、落札しても契約を締結しなかった場合や契約を履行しなかった場合などには一定期間入札参加者の資格を喪失することがあることを承知しております。

また、私が、契約を締結する能力を有しない者、破産者で復権を得ない者及び暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員、役員若しくは実質的に経営に関与する者が暴力団員である法人等、その他暴力団（同法第2条第2号に規定する暴力団をいう。）及び暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している者（神戸市契約事務等からの暴力団等の排除に関する要綱（平成22年5月26日市長決定）第5条に該当する者）に該当しないこと、並びにこの申込書及び添付書類のすべての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

## 1. 入札参加申込物件 ※必ず実施要領P.1「入札物件一覧」のとおりに記載してください。

物件番号	施設名

《添付書類》※②・③は入札参加申込み申請日時点で発行後3か月以内のものの提出が必要です。

- ①神戸市税に関する誓約書兼調査に関する承諾書（1申込者につき1通）
- ②印鑑登録証明書(個人の場合)
- ③印鑑証明書・履歴事項全部証明書(法人の場合)
- ④委任状(代理人による入札・契約をする場合)

## 2. 参加申込者

住所	〒 ー		
ふりがな 氏名			実印
生年月日	T・S・H 年 月 日	性別	男・女
電話番号	( ) ー		

※印鑑登録証明書・印鑑証明書のとおりに記載・押印してください。

## 3. 書類送付・連絡先

以下の口欄に☑または■を記入してください。また、メールアドレスを記入してください。

	参加申込者欄と同じ	右記のとおり	〒 ー
住所	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TEL :
電話番号	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
宛名	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
メールアドレス			

・いただいた個人情報は、入札参加資格確認のために警察等関係機関への照会資料として使用する場合があります。

・本申込書は申込物件ごとに作成し、写しを保管するようにしてください。

神戸市使用欄

受付番号	入札書提出日	入札結果

# 記入例

様式 ①

令和 年 月 日

・本様式は申込み物件ごとに作成してください。

・文字・数字は、はっきりと読みやすい字で記入してください。 動販売機設置事業者選定入札

入札参加申込みの申請日を記入してください。

## 入札参加申込書兼誓約書

私は、本入札の参加資格、条件、内容等を確認のうえ、入札参加を申し込みます。なお、落札した場合には申込物件を、落札価格をもって貸付くださいますようお願いいたします。また、落札しても契約を締結しなかった場合や契約を履行しなかった場合などには一定期間入札参加者の資格を喪失することがあることを承知しております。

また、私が、契約を締結する能力を有しない者、破産者で復権を得ない者及び暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員、役員若しくは実質的に経営に関与する者が暴力団員である法人等、その他暴力団（同法第2条第2号に規定する暴力団をいう。）及び暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している者（神戸市契約事務等からの暴力団等の排除に関する要綱（平成22年5月26日市長決定）第5条に該当する者）に該当しないこと、並びにこの申込書及び添付書類のすべての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

### 1. 入札参加申込物件 ※必ず実施要領P.1「入札物件一覧」のとおりに入札してください。

物件番号	施設名
○	○○局○○業務施設

《添付書類》※②・③は入札参加申込み申請日時点で発行後3か月以内のもの提出が必要です。

①神戸市税に関する誓約書兼調査に関する承諾書（1申込者につき1通）

②印鑑登録証明書(個人の場合)

③印鑑証明書(落札後、契約締結する名義人の情報を合)

④委任状(代 記入してください。)

個人の場合は、印鑑登録証明書のとおりに入札してください。

### 2. 参加申込者

住所	〒650-0000 神戸市中央区○○○町○丁目○番○		
ふりがな氏名	株式会社 神戸不動産 代表取締役 神戸 太郎	実印	法人の場合は、印鑑証明書のとおりに入札してください。
生年月日	T S H ○年 ○月 ○日	性別	男・女
電話番号	( 078 ) ○○○ - ○○○○		

※印鑑登録証明書・印鑑証明書のとおりに入札・押印してください。

印鑑登録証明書・印鑑証明書と同一の印鑑で押印してください。

### 3. 書類送付・連絡先

以下の□欄に☑または■を記入してください。また、メール

参加申込者欄記載の住所（住民登録や登記上の住所）以外に送付を希望する場合のみ、記入してください。

この場合、郵便番号・電話番号も必ず記入してください。

	参加申込者欄と同じ	右記のとおり	〒650-0000 神戸市灘区○○町○丁目○番○号 株式会社○○ 兵庫一郎 TEL : 078-000-0000
住所	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
電話番号	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
宛名	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
メールアドレス	○○○@△△△.com		

・いただいた個人情報は、入札参加資格確認のために警察等関係機関に提供いたします。

メールアドレスは書類送付先の指定有無に関わらず記入してください。

・本申込書は申込物件ごとに作成し、写しを保管するようにしてください。

神戸市使用欄

受付番号	入札書提出日	入札結果

## 神戸市税に関する誓約書 兼 調査に関する承諾書

神戸市長あて

令和 年 月 日

- 申請者は、以下のことを誓約します。
  - 納期限が到来している神戸市税に未納の税額がないこと。
  - 上記（１）が事実と相違する場合、令和6年度一般競争入札による自動販売機設置事業者選定入札参加資格を有すると認められず、もしくは既になされた当該認定を取り消されても異議のないこと。
- 上記１．（１）の確認のため、申請者は以下のことを承諾します。

全ての神戸市税（市民税、固定資産税、都市計画税、軽自動車税（種別割）、特別土地保有税、事業所税、入湯税、市たばこ税及び延滞金等徴収金を言う。）の納付又は納入状況、課税状況、申告状況及び猶予制度の適用状況を、神戸市が調査し、その調査結果を令和6年度一般競争入札による自動販売機設置事業者選定入札参加資格の審査及び確認に利用すること。
- 上記１の誓約及び２の承諾の有効期限は令和7年3月31日（ただし、随意契約申込物件は令和8年9月30日）とします。

## 申請者【法人】

(ふりがな)	
法人名	
(ふりがな)	
代表者 職・氏名	
法人番号	
登記上の本社・本店所在地	〒 - <input type="checkbox"/> 上記の本社・本店は神戸市の法人市民税の課税対象ではない。 ↑本社・本店が神戸市内に所在する場合で、法人市民税の課税対象とはならない事務所（名目本店）は、必ず、チェックボックスにチェックを入れてください。
法人市民税の課税対象となる神戸市内の事務所等、寮等を記入ください。 (本社・本店含む)	※事務所数が多い場合は空欄又は別紙にご記入ください。
担当者名	法人へ市税に関して確認の連絡をすることがあります。必ずご記入ください。 氏名： 電話番号：

## 神戸市税に関する誓約書 兼 調査に関する承諾書

神戸市長あて

令和 年 月 日

- 申請者は、以下のことを誓約します。
  - 納期限が到来している神戸市税に未納の税額がないこと。
  - 上記（１）が事実と相違する場合、令和6年度一般競争入札による自動販売機設置事業者選定入札参加資格を有すると認められず、もしくは既になされた当該認定を取り消されても異議のないこと。
- 上記1.（1）の確認のため、申請者は以下のことを承諾します。

全ての神戸市税（市民税、固定資産税、都市計画税、軽自動車税（種別割）、特別土地保有税、事業所税、入湯税、市たばこ税及び延滞金等徴収金を言う。）の納付又は納入状況、課税状況、申告状況及び猶予制度の適用を、神戸市が調査し、その調査結果を令和6年度一般競争入札による自動販売機設置事業者選定入札参加資格の審査及び確認に利用すること。
- 上記1の誓約及び2の承諾の有効期限は令和7年3月31日（ただし、随意契約申込物件は令和8年9月30日）とします。

## 申請者【個人事業者】

(ふりがな)	
商号または名称	
(ふりがな)	
氏名	
生年月日	
事業所の所在地	〒 - 連絡先 ☎ ( ) -
住民票上の住所 (事業所の所在地と 同じ場合は記載不要 です)	〒 - 連絡先 ☎ ( ) -



令和 年 月 日

神戸市長宛

住所 \_\_\_\_\_

(入札者)  
委任者

氏名 \_\_\_\_\_ 実印

令和6年度自動販売機設置事業者選定入札

## 委任状

私は、下記の者をもって代理人と定め、下記物件の自動販売機設置事業者選定入札への参加、賃貸借契約の締結並びにこれらに付帯する一切の権限を委任します。

## 1. 委任する入札物件の表示

物件番号	施設名

## 2. 代理人（受任者）

代理人（受任者）		届出印
住所	〒 _____	
ふりがな氏名		
生年月日	T・S・H 年 月 日 男・女	
電話番号		

- ・届出印には、スタンプ印を使うことはできません。
- ・受任者本人が確認できるもの（運転免許証・社員証など）の写しを添付してください。
- ・入札参加資格の確認のために、代理人（受任者）の個人情報を警察等関係機関への照会資料として使用する場合があります。
- ・申込物件ごとに作成してください。

# 記入例

様式④

- ・本様式は申込み物件ごとに作成してください。
- ・文字・数字は、はっきりと読みやすい字で記入してください。

令和 年 月 日

神戸市長宛

住所 神戸市中央区〇〇〇町〇丁目〇番〇

(入札者)  
委任者

株式会社 神戸不動産

氏名 代表取締役 神戸 太郎

印

別紙1 入札参加申込書兼誓約書のとおりに入記してください。

令和6年度自動販売機設置事業者選定入札

## 委任状

私は、下記の者をもって代理人と定め、下記物件の自動販売機設置事業者選定入札への参加、賃貸借契約の締結並びにこれらに付帯する一切の権限を委任し

物件番号・施設名は実施要領 P.1「入札物件一覧」に記載のとおりに入記してください。

### 1. 委任する入札物件の表示

物件番号	施設名
〇	〇〇業務施設

認印可。代理人の届出印は実印である必要はありません。ただし、スタンプ式印鑑の使用は認めません。

### 2. 代理人（受任者）

代理人（受任者）		届出印
住所	〒650-〇〇〇〇 神戸市灘区〇〇町〇丁目〇番〇号	
ふりがな氏名	株式会社 兵庫不動産 代表取締役 兵庫 一郎 法人の場合は、代表者の情報を記入してください	
生年月日	T・S・H 〇年 〇月 〇日 男・女	
電話番号	(078) 〇〇〇-〇〇〇〇	

個人の場合は、印鑑登録証明書のとおりに入記してください。

- ・届出印には、スタンプ印を使うことはできません。
- ・受任者本人が確認できるもの（運転免許証・社員証など）の写しを添付してください。
- ・入札参加資格の確認のために、代理人（受任者）の個人情報を警察等関係機関への照会資料として使用する場合があります。
- ・申込物件ごとに作成してください。

法人の場合は、印鑑証明書のとおり「役職・代表者氏名」を記入してください。

●入札書類送付用宛名ラベル

入札書類送付時にコピーしてご利用ください。

〒650-0001

神戸市役所内郵便局留

神戸市行財政局資産活用課 行

令和六年度自動販売機設置事業者選定入札

入札書類在中

神戸市長宛

## 令和6年度自動販売機設置事業者選定入札

## 市有不動産借用願兼誓約書(随意契約用)

自動販売機設置事業者選定入札の実施要領及び市有財産賃貸借契約書等を承知のうえ、下記のとおり借用くださいますようお願いいたします。

また、私が、契約を締結する能力を有しない者、破産者で復権を得ない者及び暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員、役員若しくは実質的に経営に関与する者が暴力団員である法人等、その他暴力団（同法第2条第2号に規定する暴力団をいう。）及び暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している者（神戸市契約事務等からの暴力団等の排除に関する要綱（平成22年5月26日市長決定）第5条に該当する者）に該当しないこと、並びにこの申込書及び添付書類のすべての記載事項は事実と相違ないことを誓約します。

## 1. 申請者

住所	〒 ー		
ふりがな 氏名	実印		
生年月日	T・S・H 年 月 日	性別	男・女
電話番号	( ) ー		

- 住所・氏名は、印鑑登録証明書又は印鑑証明書のとおりに入記してください。
- 法人の場合は、代表者の記入が必要となります。

## 2. 希望賃料（月額）

金額	百億	十億	億	千万	百万	十万	万	千	百	十	一
----	----	----	---	----	----	----	---	---	---	---	---

## 3. 物件の表示

物件番号	施設名
------	-----

## 4. 添付書類

①印鑑登録証明書(個人の場合) ②印鑑証明書・履歴事項全部証明書(法人の場合)

## —注意事項—

- 申し込み物件ごとに提出してください。
- インク又はボールペンにより記入してください。
- 税抜きの希望賃料（月額）を記入してください。屋内の物件の場合は、記載されている金額に消費税及び地方消費税（10%）を加算した金額を契約月額賃料とします。
- 数字は算用数字ではっきりと記入してください。また、金額初めの数字の前に必ず「¥」を記入してください。「¥」の記入が無い場合、無効となります。
- 記入事項の訂正には、必ず、二重線により抹消のうえ、訂正印を押印し、その上部の空所に記入してください。
- 一度提出した借用願の引換え、変更を行うことはできません。

いただいた個人情報は、入札参加資格確認のために警察等関係機関への照会資料として使用される場合があります。



## 市有財産賃貸借契約書

貸主 神戸市(以下「甲」という。)と借主 ○○○○(以下「乙」という。)とは、末尾物件目録記載の物件(以下「本物件」という。)の賃貸借につき、次の各条項により契約を締結する。

## (目的)

第1条 甲は、その所有に係る本物件を乙に賃貸し、乙は、これを甲から賃借する。

## (用途指定)

第2条 乙は、本物件を飲料自動販売機設置の用途にのみ使用するものとし、その他の目的に使用してはならない。

2 貸付期間中、乙は自動販売機を設置し、保守・運営をしなければならない。

## (入札での条件の遵守)

第3条 乙は、甲が実施した「令和6年度一般競争入札による自動販売機設置事業者選定実施要領」に提示した条件を遵守しなければならない。

## (契約期間)

第4条 契約期間は、令和7年4月1日から令和○○年○月○日までとする。

## (物件の引渡し)

第5条 甲は、本契約締結に基づく保証金が完納されたことを確認した後、甲乙現地立会いのうえ、現状有姿で本物件を乙に引き渡すものとする。ただし、乙の都合により現地立会いを行わない場合は、前条に定める契約期間の初日に、現状有姿で本物件を乙に引き渡ししたものとする。

## (賃料)

第6条 賃料は、月額¥ , (消費税及び地方消費税込み)とする。

2 甲は、契約期間中であっても、近隣地域等における賃料水準、経済事情の変動等により、本件の賃料が不相当と認められるに至ったときは賃料を改定することができるものとする。

## (賃料の支払)

第7条 乙は、前条の賃料を、次の各号に掲げる賃料の区分に応じ、当該各号に定める支払期日までに甲の発行する納入通知書により、甲の指定する金融機関に納付しなければならない。

(1) 前期(4月1日から9月30日までの期間をいう。)の賃料 4月1日から4月30日まで

(2) 後期(10月1日から翌年3月31日までの期間をいう。)の賃料 10月1日から10月31日まで

なお、支払期日が土曜日にあたる場合はその翌々日を支払期日とし、また、支払期日が休日にあたる場合は、その翌日を支払期日とする。

## (遅延利息)

第8条 乙は、第6条に定める賃料を支払期日までに支払わなかったときは、支払期日の翌日から支払日までの日数に応じ年14.6%の利率で計算した遅延利息を、甲の発行する納入通知書により甲の指定する金融機関に納付しなければならない。

## (保証金)

第9条 乙は、本契約から生ずる債務を担保するため、保証金として¥ , を、本契約締結と同時に、甲の発行する納入通知書により甲の指定する金融機関に納付しなければならない

2 甲は、前項の保証金の額が不相当となったときはこれを改定することができるものとし、乙は異議なくこれに応じなければならない。

3 甲が乙に保証金を返還する時期は、乙が甲に対して負担する一切の債務を弁済し、かつ、本物件を返還した日以降とする。

4 保証金は無利息とする。

## (経費の負担)

第10条 乙は、電気等の諸設備の使用に必要な経費を負担しなければならない。

## (善管注意義務)

第11条 乙は、常に善良なる管理者の注意をもって本物件を管理しなければならない。

## (紛争等の処理)

第12条 本物件の使用に伴う第三者との紛争その他の諸問題は、乙の責任と負担において解決するも

のとする。

(費用負担)

第13条 甲は、本物件の修繕義務を負わないものとし、本物件の維持、保存等に要する経費はすべて乙の負担とする。

(契約不適合責任)

第14条 乙は、本物件の種類、品質又は数量に関して本契約の内容に適合しないものである場合であっても、本物件の補修、不足分の引渡しによる履行の追完、賃料の減額若しくは損害の賠償の請求又は契約の解除をすることができない。

(転貸等の禁止)

第15条 乙は、次の各号に掲げる行為をしてはならない。ただし、甲の書面による承認を得た場合は、この限りではない。

- (1) 本契約によって取得した権利を譲渡し、又は本物件を転貸すること。
- (2) 本物件の用途又は形状を変更すること。
- (3) 本物件上に一時的に設置する工作物以外の工作物を設置すること。

(違約金)

第16条 乙は、第2条、第3条、第11条若しくは前条の規定に違反したとき又は第26条の規定に該当するときは、違約金として違反時の月額賃料の12か月分に相当する金員を、甲の指定する期日までに甲の発行する納入通知書により、甲の指定する金融機関に納付しなければならない。

2 前項の違約金は違約罰であって、第24条に規定する損害賠償額の予定又はその一部とはしないものとする。

3 第1項の規定は、第20条第1項に規定する甲の契約解除権の行使を妨げないものとする。

(実地調査等)

第17条 甲は、必要あると認めたときは、乙の使用状況について質問し、実地に調査し又は参考となるべき資料その他の報告を求めることができるものとする。この場合において乙は、調査、報告等を拒み又は妨げてはならない。

(通知義務)

第18条 乙は、本物件の現状に変更があるとき又は変更のおそれがあるときは、直ちに甲に対してその状況を通知しなければならない。

(住所等の変更の届出義務)

第19条 乙は、その住所又は氏名に変更があったときは、速やかに文書にて甲に対して届け出なければならない。

(契約の解除)

第20条 甲は、契約期間中であっても、次の各号の一に該当するときは、催告その他の手続きを要しないで、直ちに本契約を解除することができるものとする。

- (1) 乙が第2条の規定に違反したとき。
- (2) 乙が第3条の規定に違反したとき。
- (3) 乙が第7条の規定に違反して賃料の支払いを6か月以上遅延したとき。
- (4) 乙が第15条の規定に違反したとき。
- (5) 第26条の規定に該当するとき。
- (6) その他乙が本契約で定めた義務を履行しないとき。

2 甲は、契約期間中であっても、本物件を公用又は公共の用に供するため必要とするとき、又はその他の事由により貸し付けることが不相当になったときは、予告のうえ本契約を解除することができるものとする。

3 乙は、契約期間満了前に契約を解除しようとするとき、6か月前までに書面により甲に申し出なければならない。この場合の解除日は、6か月後の月の月末とする。

(契約の失効)

第21条 天災地変その他の不可抗力により本物件の全部若しくは一部が滅失し又は毀損し、その目的が達せられなくなったときには、本契約はその効力を失うものとする。

(費用償還請求権の放棄)

第22条 乙は、本物件に投じた必要費及び有益費があっても、これを甲に請求できないものとする。

(物件の返還及び原状回復義務)

第23条 乙は、契約期間が満了し又は第20条の規定により本契約が解除されたときは、本契約の終了の日(甲が特に指定する場合を除く。)までに、乙の費用をもって本物件を原状に回復し、甲に返還

しなければならない。ただし、甲が原状に回復することを要しないと認めたときはこの限りでない。

(損害の賠償)

第24条 乙は、本契約に定める義務を履行しなかったため甲に損害を与えたときは、その損害を賠償しなければならない。

(契約の費用)

第25条 本契約の締結に要する費用は、乙の負担とする。

(暴力団等に対する除外措置)

第26条 本契約締結にあたり乙が提出した入札参加申込書兼誓約書又は市有不動産借用願兼誓約書の記載に反し、神戸市契約事務等からの暴力団等の排除に関する要綱（平成22年5月26日市長決定）第4条第1項第2号又は第6号に掲げる者が同要綱第5条各号に掲げる事項のいずれかに該当することが判明した場合には、甲は乙に対して第16条の規定に基づく違約金の請求、第20条の規定に基づく契約の解除を行うことができる。

(裁判管轄)

第27条 本契約から生ずる一切の法律関係に基づく訴えについては、甲の所在地を管轄する裁判所をもって、その管轄裁判所とする。

(疑義の解釈等)

第28条 本契約の各条項の解釈について疑義を生じた場合又は本契約に定めのない事項で解決を要する問題が生じた場合は、甲乙双方誠意をもって協議し解決するものとする。

本契約の締結を証するため、本書2通を作成し、甲乙それぞれ記名押印のうえ、各自その1通を保有する。

令和 年 月 日

神戸市中央区加納町6丁目5番1号  
甲 神戸市  
代表者 神戸市長 久元喜造 ㊟

神戸市中央区〇〇町〇丁目〇番〇号  
乙 株式会社 神戸販売機  
代表取締役 神戸太郎 実印

#### 【物件目録】※4

(屋内の場合)

神戸市〇〇区〇〇町〇丁目〇番上の建物（          施設名          ）の〇階一部 〇〇㎡  
(添付図面のとおりに)

(屋外の場合)

神戸市〇〇区〇〇町〇丁目〇番（          施設名敷地          ）の一部 〇〇㎡ (添付図面のとおりに)

※1…契約期間の終了日は物件ごとに異なります。物件調書で確認してください。  
※2…屋外設置の物件では消費税はかからないためこの括弧書はありません。  
※3…保証金は契約月額賃料3か月分の金額となります。  
※4…契約書の物件表示は地番で記載します。

【屋外設置の物件は土地賃貸借契約書となり印紙税がかかります】